

Типовой регламент
технического обслуживания
систем водяного (пенного)
пожаротушения

Типовой регламент технического обслуживания систем водяного
(пенного) пожаротушения

Перечень работ	Периодичность обслуживания службой эксплуатации предприятия	Периодичность обслуживания специализированными организациями по договору 1 вариант	Периодичность обслуживания специализированными организациями по договору 2 вариант
Внешний осмотр составных частей системы (технологической части - трубопроводов, оросителей, обратных клапанов, дозирующих устройств, запорной арматуры, манометров, пневобака, насосов и т.д.; электротехнической части - шкафов электроуправления, электродвигателей и т.д.), на отсутствие повреждений, коррозии, грязи, течи; прочности креплений, наличие пломб и т.п.	ежедневно	ежемесячно	ежеквартально
Контроль давления, уровня воды, рабочего положения запорной арматуры и т.д.	ежедневно	ежемесячно	ежеквартально
Контроль основного и резервного источников питания и проверка автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный и обратно	то же	то же	то же
Проверка качества пенообразователя (пенораствора) на кратность и стойкость пены	то же	то же	то же
Перемешивание пенораствора	то же	то же	то же
Проверка работоспособности составных частей системы (технологической части, электротехнической части и сигнализационной части)	то же	то же	то же
Профилактические работы	ежемесячно	ежеквартально	ежеквартально
Проверка работоспособности системы в ручном (местном, дистанционном) и автоматическом режимах	то же	то же	то же

Промывка трубопроводов и смена воды в системе и резервуарах	ежегодно	ежегодно	ежегодно
Метрологическая проверка КИП	ежегодно	ежегодно	ежегодно
Измерение сопротивления защитного и рабочего заземления	ежегодно	ежегодно	ежегодно
Измерение сопротивления изоляции электрических цепей	раз в 3 года	раз в 3 года	раз в 3 года
Гидравлические и пневматические испытания трубопроводов на герметичность и прочность	раз в 3,5 года	раз в 3,5 года	раз в 3,5 года
Техническое освидетельствование составных частей системы, работающих под давлением	В соответствии с нормами Госгортехнадзора	В соответствии с нормами Госгортехнадзора	В соответствии с нормами Госгортехнадзора

Примечания:

1. Первый вариант - приведены сроки технического обслуживания для объектов с массовым пребыванием людей.
2. По строке 7. Проверка работоспособности системы с пуском огнетушащего вещества в защищаемые помещения производится не реже одного раза в 3 года. На газокомпрессорных, нефтеперекачивающих и насосных станциях по перекачке ЛВЖ, ГЖ, а также в резервуарных парках нефти и нефтепродуктов испытания с пуском огнетушащего вещества производятся не реже одного раза в год.